

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов многоквартирного дома

г. Тюмень
местонахождение

« 10 » декабря 2025 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0504-ОД от «02» декабря 2025 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика

Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и органа
местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Представитель МКУ «СТК» Туницкая О.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Бытов А.В.
Главный специалист
отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Представитель ООО «УК ПРОСПЕКТ» Ямщиков П.Э.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя
от собственников помещений (в
соответствие с решением общего
собрания собственников, при
отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя
подрядной организации

Представитель ООО «СибСпецСтрой» Смирнов Н.А.
должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Александра Пушкина, д. 2

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «СибСпецСтрой»
наименование организации

в соответствии с договором 112П/25 от 04.07.2025 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «СибСпецСтрой»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

04.07.2025
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

14.11.2025
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

10.12.2025
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Александра Пушкина, д. 2

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Александра Пушкина, д. 2

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

**Председатель
рабочей комиссии**

Члены комиссии

подпись
подпись
подпись
подпись
подпись
подпись
подпись

расшифровка подписи
Бытов А.В.
расшифровка подписи
Мусилов О.П.
расшифровка подписи
Бурлаков И.Г.
расшифровка подписи
расшифровка подписи
Алимов Н.З.
расшифровка подписи
Латина М.И.
расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:

подпись

расшифровка подписи

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107

Подрядчик: организация, адрес, телефон, факс
Общество с ограниченной ответственностью «СибСпецСтрой»,
628307, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра АО, г.Нефтеюганск, 8 микрорайон, дом 22, офис 100, Тел. 8
(346) 327-22-09

Стройка: организация, адрес, телефон, факс
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г.
Тюмень, ул. Александра Пушкина, д. 2
(Ремонт крыши)

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	112П/25
Договор подряда (контракт)	номер
	дата
Вид операции	04.07.2025

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	10.12.2025	11.09.2025	10.12.2025

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		15 095 967,26	15 095 967,26	15 095 967,26
1	Ремонт крыши		15 095 967,26	15 095 967,26	15 095 967,26
			Итого		15 095 967,26
			Сумма НДС		-
			Всего с учетом НДС		15 095 967,26
			Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0%		-
			Всего с учетом снижения, в том числе НДС		15 095 967,26

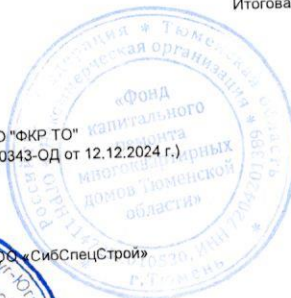
Сумма начисленной неустойки, руб. _____

Основание _____

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета
(удержания) суммы начисленной неустойки, руб. _____

Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

М П



О.М. Буй
Н.А. Смирнов

[illegible]

Вид договора (контракт)

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	10.12.2025	11.09.2025	10.12.2025

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

113 295,04 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэф-циенты	всего с учетом коэф-циентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэф-циенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	2	Акт №005У/00001694 от 30.11.2025 г., Акт №00Б/00001324 от 30.09.2025 г.	Услуги по закреплению отходов, не относящихся к твердым коммунальным отходам (включая строительные отходы) (Отдельные виды затрат, относимые на стоимость прочих работ)	т	33.989505	1	33.989505			2 777,77		94 412,53
Раздел 1. Погрузка, перевозка и утилизация мусора												
Всего по разделу 1 Погрузка, перевозка и утилизация мусора												
Итого по акту:												
Всего прямые затраты (справочно)												
в том числе:												
Материалы												
Прочие затраты												
Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость прочих работ в том числе:												
материалы												
Компенсация НДС при УСН												
ВСЕГО по акту												
94 412,53												
94 412,53												
94 412,53												
94 412,53												
94 412,53												
18 882,51												
413 285,04												

ЧЕЛЫСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - КОМУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО

Подрядчик:

ПРИНЯЛ:
Заказчик

Общество с ограниченной ответственностью «СибСпецСтрой»
генеральный директор

Некоммерческая организация
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического

Растенки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:
главный специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления;

Rev. A. Caputo

Д.А. Куликова

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2 ЭМ												
ОТ(ЗТМ)												
91.06.06-048	Подъемники одноачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	чел.-ч					0.074361					11,75
4-100-030	ОТ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 3	маш.-ч	0,01			0,7	0.0619675	37,32	1,66	61,95		37,74
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	чел.-ч	0,01			0,7	0.0619675			497,02		30,80
4-100-040	ОТ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	маш.-ч	0,002			0,7	0.0123935			638,46		7,91
4 М		чел.-ч	0,002			0,7	0.0123935			559,66		8,94
01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0.0672			0				6,95		0,00
01.7.15.02-0051	Болты, анкерные	т	0.00094			0		89 330,06	1,16	103 622,87		
14.5.01.05-0013	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) противопожарный для мест с повышенными требованиями пожарной безопасности, объем 880 мл	шт	0,44			0		478,28	1,25	597,85		
Итого прямые затраты												
ФОТ												
Пр/812-009.0-1	НР Строительные металлические конструкции	%	93				93					6 901,50
Пр/774-009.0	СП Строительные металлические конструкции	%	62				62					6 418,40
3	ГЭСНр58-01-004-01	Разборка паранетных решеток	100 м	4,2	1	4,2						4 278,93
Объем=(140*3) / 100												
1 ОТ(ЗТ)												
1-100-21	Средний разряд работы 2.1	чел.-ч					62,16					28 558,17
2 ЭМ												
91.06.03-060	Лебедки электрические тяговые усилием до 5,79 кН (0,59 т)	чел.-ч					62,16			459,43		28 558,17
Итого прямые затраты												
ФОТ												
Пр/812-092.0-1	НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90				90					28 599,91
Пр/774-092.0	СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46				46					28 558,17
4	ГЭСНр58-01-003-01	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поисков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м	2,5806	1	2,5806						25 702,35
Объем=258,06 / 100												
МДС38 п.3.3.1_Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7, ЭМ=0,7 к расх., ЗПМ=0,7, МАТ=0 к расх., ТЗ=0,7, ТЗМ=0,7												
1 ОТ(ЗТ)												
1-100-20	Средний разряд работы 2.0	чел.-ч					16,435422					7 483,59
2 ЭМ												
91.06.03-060	Лебедки электрические тяговые усилием до 5,79 кН (0,59 т)	чел.-ч	9,1			0,7	16,435422			455,25		7 483,59
Итого прямые затраты												
ФОТ												
Пр/812-092.0-1	НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90				90					7 483,59
Пр/774-092.0	СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46				46					6 735,23
5	ГЭСН46-02-009-02	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных	100 м2	2,368	1	2,368						3 442,45
Объем=(185*51,8) / 100												
МДС38 п.3.3.1_Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7, ЭМ=0,7 к расх., ЗПМ=0,7, МАТ=0 к расх., ТЗ=0,7, ТЗМ=0,7												
1 ОТ(ЗТ)												
1-100-20	Средний разряд работы 2.0	чел.-ч					37,826432					17 220,48
Итого прямые затраты												
ФОТ												
Пр/812-040.2-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	91				91					17 220,48
5	ГЭСН46-02-009-02	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных	100 м2	2,368	1	2,368						15 670,64

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр774-040.2 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом										
Всего по разделу 1 Демонтажные работы												
Раздел 2. Восстановление карнизных плит												
6	6	ГЭСН12-01-017-01 Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм Объем=16 / 100										
				100 м2	0,16	1	0,16					265 811,37
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			3,888					1 956,75
		2 ЭМ		чел.-ч	24,3		3,888			503,28		1 956,75
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,3104					462,09
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,68		0,1088			1 081,76		211,46
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,68		0,1088			751,79		117,70
		91.06.05-011 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т		маш.-ч	1,26		0,2016			1 670,01		81,79
												336,67
		4-100-050 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5		чел.-ч	1,26		0,2016					129,67
		91.07.07-011 Растворонасосы, производительность 4 м3/ч		маш.-ч	2,29		0,3664	13,69	1,54	21,08		7,72
		4 М										75,62
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	3,85		0,616	35,71	1,45	51,78		31,90
		12.1.02.08-0022 Рубероид кровельный РКП-350		м2	4,4		0,704	43,73	1,42	62,10		43,72
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										2 705,92
		Пр/812-012.0-1 НР Кровли		%	109		109					2 168,21
		Пр/774-012.0 СП Кровли		%	57		57					2 363,35
7	7	ГЭСН12-01-017-02 Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к норме 12-01-017-01 Объем=16 / 100										
				100 м2	0,16	1	0,16					
		добавлять до толщины 80 мм ПЗ=65 (ОЗП=65, ЭМ=65 к раск.; ЗПМ=65, МАТ=65 к раск.; ТЗ=65, ТЗМ=65)										
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			10,4					5 234,11
		1-100-31 Средний разряд работы 3,1		чел.-ч	1	65	10,4			503,28		5 234,11
		2 ЭМ										459,86
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,312					211,98
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,01	65	0,104			1 081,76		112,50
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,01	65	0,104			751,79		78,19
		91.06.05-011 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т		маш.-ч	0,02	65	0,208			1 670,01		347,36
		4-100-050 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5		чел.-ч	0,02	65	0,208			643,20		133,79
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										5 905,95
		Пр/812-012.0-1 НР Кровли		%	109		109					5 446,09
		Пр/774-012.0 СП Кровли		%	57		57					5 936,24
8	8	ГЭСН11-01-060-01 Армирование стяжек сетками сварными Объем=16 / 100										
				100 м2	0,16	1	0,16					
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			0,9632					494,70
		2-100-01 Рабочий 1 разряда		чел.-ч	0,01		0,0016			417,66		0,67
		2-100-02 Рабочий 2 разряда		чел.-ч	0,23		0,0368			455,25		16,75
		2-100-03 Рабочий 3 разряда		чел.-ч	4,02		0,6432			487,02		319,68

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		2-100-04 Рабочий 4 разряда		чел.-ч	1,76		0,2816			559,66		157,80
		2 ЭМ										17,65
		ОТМ(ЗТм)										11,98
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		чел.-ч			0,0192					13,26
		4-100-060 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		маш.-ч	0,05		0,008			1 656,89		6,01
		91.06.06-048 Подъемники однооператорные, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		чел.-ч	0,05		0,008			751,79		0,30
		4-100-030 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 3		маш.-ч	0,03		0,0048	37,32	1,66	61,95		2,39
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		чел.-ч	0,03		0,0048			497,02		4,09
		4-100-040 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		маш.-ч	0,04		0,0064			638,46		3,58
		4-100-040 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,04		0,0064			559,66		524,33
		Итого прямые затраты										506,68
		ФОТ		%	112		112					567,48
		Пр/812-011.0-1 НР Пoles		%	65		65					328,34
		Пр/774-011.0 СП Пoles										2 290,64
9	9	ФСБЦ-08.1.02.17-0091 Сетка стальная сварная из арматурной проволоки без		м2	17,6	1	17,6			130,15		
		Сплит-форма Тюменская										
		область на 3 квартал										
		2025 года.xlsx										
		мм										
		(Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве)										
		Объем=16*1,1										
10	10	ФСБЦ-04.3.01.09-0014 Раствор готовый кладочный, цементный, М100		м3	1,408	1	1,408			6 422,16		9 042,40
		Сплит-форма Тюменская										
		область на 3 квартал										
		2025 года.xlsx										
		(Кровли)										
11	11	ГЭСН07-05-030-11 Установка мелких конструкций (подоконников, сливов,		100 шт	0,24	1	0,24					13 060,56
		парапетов и др.) массой до 0,5 т										13 060,56
		Объем=24 / 100								528,34		249,24
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			24,72					173,21
		1-100-35 Средний разряд работы 3.5		чел.-ч	103		24,72					249,24
		2 ЭМ										173,21
		ОТМ(ЗТм)		чел.-ч			0,2304			1 081,76		173,21
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,96		0,2304			751,79		5 086,35
		4-100-060 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,96		0,2304			6 422,16		5 086,35
		4 М										18 569,36
		04.3.01.09-0014 Раствор готовый кладочный, цементный, М100		м3	3,3		0,792					13 233,77
		Итого прямые затраты										15 351,17
		ФОТ		%	116		116					10 587,02
		Пр/812-007.1-1 НР Бетонные и железобетонные сборные конструкции жилых,										
		общественных и административно-бытовых зданий										
		Пр/774-007.1 СП Бетонные и железобетонные сборные конструкции жилых,		%	80		80					
		общественных и административно-бытовых зданий										
		Промышленных предприятий										
12	12	ФСБЦ-05.1.07.16-0025 Плиты карнизные железобетонные, объем до 0,3 м3,		м3	1,728	1	1,728			29 000,32		50 112,55
		бетон В15, расход арматуры до 50 кг/м3										
		(Бетонные и железобетонные сборные конструкции жилых, общественных и административно-бытовых зданий промышленных предприятий)										
		Объем=0,072*24										
		Итого по разделу 2 Восстановление карнизных плит										128 625,90
		ФОТ		%	116		116					
		Пр/812-007.1-1 НР Бетонные и железобетонные сборные конструкции жилых,										
		общественных и административно-бытовых зданий										
		Пр/774-007.1 СП Бетонные и железобетонные сборные конструкции жилых,		%	80		80					
		общественных и административно-бытовых зданий										
		Промышленных предприятий										
13	13	ГЭСН08-02-001-01 Кладка стен кирпичных наружных: простых при высоте		м3	6	1	6					
		этажа до 4 м										
		Итого по разделу 3. Ремонт кровли										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		1 ОТ(ЗТ)										
		1-100-27 Средний разряд работы 2.7		чел.-ч			27,24					13 197,51
		2 ЭМ		чел.-ч	4,54		27,24			484,49		13 197,51
		ОТМ(ЗТм)		чел.-ч			2,4					2 596,22
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,4		2,4			1 081,76		1 804,30
		4-100-060 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,4		2,4			751,79		2 596,22
		4 М										1 804,30
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	0,44		2,64	35,71	1,45	51,78		171,45
		11.1.03.01-0064 Бруски обрезные хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 20-90 мм, толщина 20-90 мм, сорт IV		м3	0,0005		0,003	11 821,04	0,98	11 584,62		136,70
		Итого прямые затраты										34,75
		ФОТ										17 769,48
		Пр/812-008.0-1 НР Конструкции из кирпича и блоков		%	110		110					15 001,81
		Пр/774-008.0 СП Конструкции из кирпича и блоков		%	68		69					16 501,99
14	14	ФСБЦ-04.3.01.09-0014 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	1,44	1	1,44			6 422,16		10 351,25
												9 247,91
		(Кровли)										
15	15	ФСБЦ-06.1.01.05-0035	Кирпич керамический рядовой полнотелый одинарный, размеры 250х120х65 мм, марка М100 (Конструкции из кирпича и блоков)	1000 шт	2,28	1	2,28	14 803,89	1,28	18 948,98		43 203,67
16	16	ГСБЦ-12.01-002-10	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в один слой Объем=750,34 / 100	100 м2	7,5034	1	7,5034					
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			63 328696			547,13		34 649,03
		2 ЭМ		чел.-ч	8,44		63 328696					34 649,03
		ОТМ(ЗТм)		чел.-ч			1 200544					1 261,85
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,08		0 600272			1 081,76		830,48
		4-100-060 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,08		0 600272			751,79		649,35
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,03		0 225102			1 656,89		451,28
		4-100-060 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,03		0 225102					372,97
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,05		0 37517			751,79		169,23
		4-100-040 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,05		0 37517			638,46		239,53
		4 М								559,66		209,97
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан- смесь техническая		кг	15,02		112 701068	41,38	1,64	67,86		7 647,89
		Итого прямые затраты										7 647,89
		ФОТ										44 389,25
		Пр/812-012.0-1 НР Кровли		%	109		109					35 479,51
		Пр/774-012.0 СП Кровли		%	57		57					38 672,67
17	17	ФСБЦ-12.1.02.03-0308	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный ЭПП, наплавляемый, основа полиэстер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже 100 °С, масса 5,0 кг/м2, толщина 4,0 мм	м2	870,3944	1	870,3944	129,04	2,1	270,98		235 859,47
		(Кровли)										
18	18	ФСБЦ-11.1.03.01-0061	Бруски обрезные хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 20-90 мм, толщина 20-90 мм, сорт I (Кровли)	м3	1,0835	1	1,0835	16 496,03	0,98	16 166,11		17 515,98

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		2-100-04 Рабочий 4 разряда 2 ЭМ		чел.-ч	1,76		44,402336					24 850,21
		ОТМ(ЗТм)										2 781,24
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		чел.-ч			3,027432					1 889,28
		4-100-060 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		маш.-ч	0,05		1,26143			1 656,89		2 090,05
		91.06.06-048 Подъемники одноачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		чел.-ч	0,05		1,26143			751,79		948,33
		4-100-030 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 3		маш.-ч	0,03		0,759858	37,32	1,66	61,95		46,89
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		чел.-ч	0,03		0,759858			497,02		376,17
		4-100-040 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		маш.-ч	0,04		1,009144			638,46		644,30
		Итого прямые затраты		чел.-ч	0,04		1,009144			559,66		564,78
		ФОТ										82 674,98
		Пр/812-011.0-1 НР Побы		%	112		112					79 893,74
		Пр/774-011.0 СП Побы		%	65		65					89 480,99
23	23	ФСЦ-08.1.02.17-0091 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Сетка стальная сварная из арматурной проволоки без покрытия, диаметр проволоки 4 мм размер ячейки 100x100 мм	м2	2775,146	1	2775,146			130,15		361 185,25
			(Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве)									
24	24	ГЭСН06-01-001-01 применительно Бортик	Устройство бетонной подготовки	100 м3	0,002142	1	0,002142					
			Объем=(42,84*0,005)/100									131,64
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			0,28917					131,64
		1-100-20 Средний разряд работ 2,0		чел.-ч	135		0,28917			455,25		42,04
		2 ЭМ										29,13
		ОТМ(ЗТм)		чел.-ч			0,038813			1 081,76		41,71
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	18		0,038556			751,79		28,99
		4-100-060 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	18		0,038556			13,24		0,17
		91.07.04-002 Вибраторы поверхностные		маш.-ч	5,93		0,0127021	8,54	1,55	638,46		0,16
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,12		0,00257			559,66		8,91
		4-100-040 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,12		0,00257			51,78		0,19
		4 М								16,29		8,72
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	1,75		0,0037485	35,71	1,45			211,72
		01.7.07.12-0024 Пленка полиэтиленовая, толщина 0,15 мм		м2	250		0,5355	12,83	1,27			160,77
		Итого прямые затраты										163,99
		ФОТ										93,25
		Пр/812-006.0-1 НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве		%	102		102					1 403,14
		Пр/774-006.0 СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве		%	58		58			6 422,16		
25	25	ФСЦ-04.3.01.09-0014 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	0,218484	1	0,218484					
			(Кровли)									
26	26	ГЭСН12-01-016-02	Отрубка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2	25,2286	1	25,2286					
			Объем=2522,86/100									35 994,65
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			70,64008			509,55		35 994,65
		1-100-32 Средний разряд работ 3,2		чел.-ч	2,8		70,64008					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		2 ЭМ										
		ОТМ(3Тм)										
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		чел.-ч			1,009144					644,30
		4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4		маш.-ч	0,04		1,009144			638,46		564,78
		Итого прямые затраты		чел.-ч	0,04		1,009144			559,66		644,30
		ФОТ										564,78
		Пр/812-012-0-1 НР Кроули		%	109							37 203,73
		Пр/774-012-0 СП Кроули		%	57							36 559,43
27	27	ФСБЦ-01.2.03.05-0030	Пример битумный с содержанием вяжущего менее 75 % для подготовки бетонных и металлических поверхностей перед укладкой антикоррозионных и гидроизоляционных материалов, наплавления битумных и битумно-полимерных материалов, температура размягчения не ниже +90 °С, прочность сцепления с металлом/бетоном 0,1/0,1 МПа, расход 0,25-0,35 кг/м при толщине слоя 2 мм	кг	883,001	1	883,001	98,82	1,75	172,94		152 706,19
		(Кроули)										
		Объем=2522,86*0,35										
28	28	ГЭСН12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя	100 м2	25,2286	1	25,2286					
		Объем=2522,86 / 100										
		1 ОТ(3Т)										
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8		чел.-ч			362,282866			547,13		198 215,73
		2 ЭМ		чел.-ч	14,36		362,282866					198 215,73
		ОТМ(3Тм)										7 633,41
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		чел.-ч			7,316294					5 064,07
		4-100-060 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 6		маш.-ч	0,15		3,78429			1 081,76		4 093,69
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		чел.-ч	0,15		3,78429			751,79		2 844,99
		4-100-060 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 6		маш.-ч	0,05		1,26143			1 656,89		2 090,05
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		чел.-ч	0,05		1,26143			751,79		948,33
		4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4		маш.-ч	0,09		2,270574			638,46		1 449,67
		4 М		чел.-ч	0,09		2,270574			559,66		1 270,75
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая		кг	29,94		755,344284	41,38	1,64	67,86		51 257,66
		Итого прямые затраты										51 257,66
		ФОТ										262 170,87
		Пр/812-012-0-1 НР Кроули		%	109							203 279,80
		Пр/774-012-0 СП Кроули		%	57							221 574,98
29	29	ФСБЦ-12.1.02.03-0185	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СЭС-модифицированный ЭПП, наплавленный, основа полиизопре, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже +100 °С, масса 5,0 кг/м2, толщина 4 мм	м2	2926,5176	1	2926,5176			460,66		1 348 129,60
		Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx										
		(Кроули)										
30	30	ФСБЦ-12.1.02.03-0192	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СЭС-модифицированный ЭПП, наплавленный, основа полиизопре, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/400 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже +100 °С, масса 5,2 кг/м2, толщина 4,2 мм	м2	2876,0604	1	2876,0604			498,33		1 433 227,18
		Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx										
		(Кроули)										
31	31	ГЭСН12-01-002-10	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в один слой	100 м2	1,818	1	1,818					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Объем=181,8 / 100									
		1 ОТ(ЗТ)										
		1-100-38 Средний разряд работы 3.8		чел.-ч			15,34392					8 395,12
		2 ЭМ		чел.-ч	8,44		15,34392			547,13		8 395,12
		ОТм(ЗТм)										305,74
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		чел.-ч			0,29083					201,21
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		маш.-ч	0,08		0,14544			1 081,76		157,33
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		чел.-ч	0,08		0,14544			751,79		109,34
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		маш.-ч	0,03		0,05454			1 656,89		90,37
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		чел.-ч	0,03		0,05454			751,79		41,00
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		маш.-ч	0,05		0,0909			638,46		58,04
		4 М		чел.-ч	0,05		0,0909			559,66		50,87
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая		кг	15,02		27,30635	41,38	1,64	67,86		1 853,01
		Итого прямые затраты										1 853,01
		ФОТ										10 755,08
		Пр/812-012.0-1 НР Кровли		%	109		109					8 596,33
		Пр/774-012.0 СП Кровли		%	57		57					9 370,00
32	32	ФСБЦ-12.1.02.03-0195 Сплит-форма Томенская гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭПП, наплавленный, основа полиэстер, продолыная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °С, теплоустойчивость не ниже +100 °С, масса 5,0 кг/м2, толщина 4 мм	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭПП, наплавленный, основа полиэстер, продолыная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °С, теплоустойчивость не ниже +100 °С, масса 5,0 кг/м2, толщина 4 мм	м2	210,888	1	210,888			460,66		97 147,67
		(Кровли)										
		Объем=181*1,16										
33	33	ГЭСН12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (брандауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	Устройство мелких покрытий (брандауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2	2,5806	1	2,5806					
		Объем=258,06 / 100										
		1 ОТ(ЗТ)										
		1-100-30 Средний разряд работы 3.0		чел.-ч			250,83432					124 669,67
		2 ЭМ		чел.-ч	97,2		250,83432			497,02		124 669,67
		ОТм(ЗТм)										673,65
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		чел.-ч			0,695762					489,11
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		маш.-ч	0,2		0,51612			1 081,76		558,32
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		чел.-ч	0,2		0,51612			751,79		388,01
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		маш.-ч	0,07		0,180642			638,46		115,33
		4 М		чел.-ч	0,07		0,180642			559,66		101,10
		01.7.15.06-0022 Гвозди стальные толстые, диаметр 2,3 мм, длина 20-40 мм		кг	4		10,3224	72,97	1,27	92,67		132 005,49
		08.3.03.05-0002 Проволока канатная оцинкованная, диаметр 3 мм		т	0,012		0,0309672	149 930,17	1,02	152 928,77		956,58
		08.3.05.05-0051 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм		т	0,57		1,470942			85 872,95		4 735,78
		Итого прямые затраты										126 314,13
		ФОТ										257 838,92
		Пр/812-012.0-1 НР Кровли		%	109		109					125 158,78
		Пр/774-012.0 СП Кровли		%	57		57					136 423,07
34	34	01.7.15.06-0022 Гвозди стальные толстые, диаметр 2,3 мм, длина 20-40 мм	Гвозди стальные толстые, диаметр 2,3 мм, длина 20-40 мм	кг	-10,3224	1	-10,3224	72,97	1,27	92,67		-956,58
		(Кровли)										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
35	35	ФСБЦ-08.3.05.05-0051 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	-1,470942	1	-1,470942			85 872,95		-126 314,13
36	36	ФСБЦ-08.3.05.05-0053 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,7 мм	т	1,5896496	1	1,5896496			85 993,59		136 899,88
37	37	ФСБЦ-01.7.15.07-0082	Дюбель-гвозди полипропиленовые анкерные с бортом, диаметр 6 мм, длина 40 мм (Отделочные работы) Объем=258,06*1,1*5,6/1000	100 шт	6,63	1	6,63	178,64	1,27	226,87		1 504,15
Элементы безопасности кровли												
38	38	ГЭСН46-03-014-01	Сверление вертикальных отверстий в железобетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 200 мм диаметром: до 20 мм	100 отверстий	9,72	1	9,72					
			Объем=(108*3*3)/100									
			1 ОТ(ЗТ)									
			1-100-30 Средний разряд работы, 3,0									
			4 М		6,84		66,4848			497,02		33 044,28
							66,4848					33 044,28
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	7,8		758*16			6,95		526,92
			Итого прямые затраты									526,92
			ФСЦ									33 571,20
			Пр812-040 1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103					33 044,28
			Пр774-040 1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59					34 035,61
39	39	ФСБЦ-01.7.17.09-1014	Бур с наконечником из твердого сплава, с хвостовиком SDS-plus для ударного сверления отверстий в твердых материалах, общая длина 260 мм, диаметр 10 мм	шт	10	1	10	83,80	1,24	103,91		19 456,13
40	40	ГЭСН12-01-012-01	Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	100 м	4,2	1	4,2					1 039,10
			Ограждение кровель перилами									
			Объем=(140*3)/100									
			1 ОТ(ЗТ)									
			1-100-33 Средний разряд работы 3,3									
			2 ЭМ									
			ОТм(ЗТм)									
			91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	чел.-ч			24,78			515,81		12 781,77
			4-100-080 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч			24,78					12 781,77
			91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	чел.-ч	0,18		1,722					2 082,07
			4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,18		0,756			1 081,76		1 186,67
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	чел.-ч	0,1		0,756			751,79		817,81
			4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,1		0,42			1 656,89		568,35
			91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	чел.-ч	0,1		0,42			695,89		695,89
			4 М	чел.-ч	0,13		0,546			751,79		315,75
				чел.-ч	0,13		0,546			638,46		348,60
				чел.-ч	1,59		6,678			559,66		305,57
				чел.-ч						32,91		219,77
												770,57

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		01.7.11.07-0054	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей АНО-6, Э42, диаметр 6 мм	т	0,0005		0,0021	148 198,02	0,95	140 788,12		295,66
		01.7.19.04-0031	Прокладки резиновые (пластина техническая прессованная)	кг	0,52		2,184	138,50	1,57	217,45		474,91
Итого прямые затраты												
ФОТ												
		Пр/812-012.0-1	НР Кровли	%	109		109					16 824,08
		Пр/774-012.0	СП Кровли	%	57		57					13 971,44
												15 228,87
41	41	ФСБЦ-15.2.02.04-0038	Ограждение кровельное стальное оцинкованное Сплит-форма Тюменская универсальное для скатных и плоских кровель, высота ограждения 1200 мм, длина ограждения 3000 мм	компл	131	1	131	5 845,45	1,29	7 540,63		987 822,53
		2025 года.xlsx										
(Кровли)												
42	42	ФСБЦ-15.2.02.04-0038	Ограждение кровельное стальное оцинкованное Сплит-форма Тюменская универсальное для скатных и плоских кровель, высота ограждения 1200 мм, длина ограждения 3000 мм	компл	9	1	9	5 845,45	1,29	7 540,63		67 865,67
		2025 года.xlsx										
(Кровли)												
43	43	ГЭСН09-05-003-01	Постановка болтов, строительных с гайками и шайбами	100 шт	9,72	1	9,72					
			Объем=(108*3*3) / 100									
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			115,668					61 112,03
		1-100-35	Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	11,9		115,668			528,34		61 112,03
		2 ЭМ										173,76
		ОТм(3Тм)		чел.-ч			0,27216					152,32
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,028		0,27216			638,46		173,76
		4-100-040	ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,028		0,27216			559,66		152,32
Итого прямые затраты												
ФОТ												
		Пр/812-009.0-1	НР Строительные металлические конструкции	%	93		93					61 438,11
		Пр/774-009.0	СП Строительные металлические конструкции	%	62		62					61 264,35
												56 975,85
44	44	ФСБЦ-01.7.15.01-1483	Анкеры стальные оцинкованные распорные для высоких нагрузок с шестигранной головкой, диаметр М8, длина 97 мм	10 шт	97,2	1	97,2	3 641,63	1,4	5 098,28		37 983,90
			(Строительные металлические конструкции)									495 552,82
			Объем=(108*3*3) / 10									
Паралетная крышка												
45	45	ГЭСН12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листового оцинкованной стали	100 м2	0,375	1	0,375					
			Объем=37,5 / 100									
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			36,45					18 116,38
		1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	97,2		36,45			487,02		18 116,38
		2 ЭМ										97,89
		ОТм(3Тм)		чел.-ч			0,10125					71,07
		91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,2		0,075			1 081,76		81,13
		4-100-060	ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,2		0,075			751,79		56,38
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,07		0,02625			638,46		16,76
		4-100-040	ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,07		0,02625			559,66		14,69
		4 М										19 182,53
		01.7.15.06-0022	Гвозди стальные толевые, диаметр 2-3 мм, длина 20-40 мм	кг	4		1,5	72,97	1,27	92,67		139,01
		08.3.03.05-0002	Проволока канатная оцинкованная, диаметр 3 мм	т	0,012		0,0045	149 930,17	1,02	152 928,77		688,18

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	T	0,57		0,21375					18 355,34
		Итого прямые затраты										85 872,95
		ФОТ										
		Пр812-012.0-1 НР Кровли		%	109							37 467,87
		Пр774-012.0 СП Кровли		%	57							19 187,45
46	46	01.7.15.06-0022	Гвозди стальные толстые, диаметр 2,3 мм, длина 20-40 мм	кг	-1,5	1	-1,5	72,97	1,27			19 824,32
		(Кровли)										10 366,85
47	47	ФСБЦ-08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	T	-0,21375	1	-0,21375					-139,01
		Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx										-18 355,34
		(Кровли)										
48	48	ФСБЦ-08.3.05.05-0053	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,7 мм	T	0,231	1	0,231					19 864,52
		Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx										
		(Кровли)										
		(Теплоизоляционные работы)										
		Объем=37,5*1,1*5,6/1000										
49	49	ФСБЦ-01.7.15.07-0009	Дюбели пластмассовые с шурупами, диаметр 8 мм, длина 60 мм, диаметр шурупа 5 мм, длина шурупа 60 мм	шт	2,88	1	2,88	503,33	1,27			1 840,98
		(Теплоизоляционные работы)										
		Объем=288 / 100										
		Всего по разделу 3 Ремонт кровли										
Раздел 4. Устройство Люков выхода на кровлю												
50	50	ГЭСН09.04.003.01	Монтаж люка противопожарного	м2	8,8525	1	8,8525					10 475 689,44
		Объем=0,7*0,7*5+0,7*1*2+1,15*1,45*3										
		1 ОТ(3Т)										
		1-100-41 Средний разряд работы 4.1										
		2 ЗИ										
		ОТм(3Тм)										
		91.06.06-048	Подъемники одноочтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	чел.-ч								9 805,37
		Объем=0,7*0,7*5+0,7*1*2+1,15*1,45*3										588,02
		1-100-41 Средний разряд работы 4.1										
		2 ЗИ										
		ОТм(3Тм)										
		91.06.06-048	Подъемники одноочтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	чел.-ч	0,01							16,78
		4-100-030	ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 3	маш.-ч	0,088525			37,32	1,66			53,91
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	чел.-ч	0,088525							5,48
		4-100-040	ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4	маш.-ч	0,002							44,00
		4 М										638,46
		01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт.-ч	0,0672							11,30
		01.7.15.02-0051	Болты анкерные	T	0,00094							9,91
		14.5.01.05-0013	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная)	шт	0,44							3 185,11
		противопожарный для мест с повышенными требованиями пожарной безопасности, объем 880 мл										89 330,06
		Итого прямые затраты										103 622,87
		ФОТ										597,85
		Пр812-009.0-1	НР Строительные металлические конструкции	%	93							2 328,69
		Пр774-009.0	СП Строительные металлические конструкции	%	62							
51	51	ФСБЦ-07.1.05.01-0009	Люк металлический противопожарный ЛПМ, степень огнестойкости EI 60, размеры 700x700 мм	шт	5	1	5	10 586,05	0,98			51 871,65
		(Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))										
52	52	ФСБЦ-07.1.05.01-0012	Люк металлический противопожарный ЛПМ, степень огнестойкости EI 60, размеры 700x1000 мм	шт	2	1	2	10 757,09	0,98			21 083,90

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
53	ФБСЦ-07.1.05.01-0003	(Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))										
	Лок металлический противопожарный ППМ, степень огнестойкости EI 60, размеры 1150х1450 мм	шт	3	1	3							
	(Строительные металлические конструкции)											
	Всего по разделу 4 Устройство Люков выхода на кровлю											
Раздел 5. Ремонт фановых стояков выше кровли												
Монтаж												
54	ГЭСН25-01-049-02	Покрытие поверхности изоляции трубопроводов: сталью оцинкованной	100 м2	0,187772	1	0,187772						
	1 ОТ(ЗТ)											
	1-100-41 Средний разряд работы 4,1	чел.-ч										
	2 ЭМ	чел.-ч	148,52									
	ОТм(ЗТм)											
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	чел.-ч										
	4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	маш.-ч	1,08									
	91.21.22-441 Установки для заготовки защитных покрытий тепловой изоляции	чел.-ч	1,08									
	91.21.22-443 Станки универсальные электро механические для изготовления бандажей, диафрагм, пружек, мощность 0,75 кВт	маш.-ч	12,97									
	4 М	маш.-ч	5,73									
	01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	4,3316									
	01.7.15.14-0304 Шурупы самонарезающие стальные оцинкованные с полукруглой головкой и крестообразным шлицем, остроугольные, диаметр 4 мм, длина 12 мм	T	0,0017									
	08.3.02.01-0041 Ленты стальные упаковочные, мягкие, нормальной точности по толщине и ширине 0.7х20-50 мм	T	0,01156									
	08.3.05.05-0051 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	T	0,00047									
	08.3.05.05-0054 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,8 мм	T	0,04277									
	Итого прямые затраты											
	ФОТ	%	97									
	Пр/812-020.0-1 НР Теплоизоляционные работы	%	55									
	Пр/774-020.0 СП Теплоизоляционные работы	%	55									
55	ФБСЦ-08.3.05.05-1512	Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,70 мм, ширина 1250 мм	м2	22,908184	1	22,908184						
	(Теплоизоляционные работы)											
	Всего по разделу 5 Ремонт фановых стояков выше кровли											
Раздел 6. Устройство вентиляционных шахт												
56	ГЭСНр60-01-010-02	Ремонт дымовых труб: с одним каналом: исправление оголовка с добавлением до 50% нового кирпича	100 шт	0,54	1	0,54						
	1 ОТ(ЗТ)											
	1-100-27 Средний разряд работы 2,7	чел.-ч										
	2 ЭМ	чел.-ч	126,22									
	ОТм(ЗТм)											
	91.05.05-015 Крапы на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	чел.-ч	0,98									
	4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	маш.-ч	0,98									
	4 М	чел.-ч	0,98									
	01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,2									
	04.3.01.12-0002 Раствор кладочный, цементно-известковый, М25	м3	1,3									
	Итого прямые затраты											
	ФОТ	%	97									
	Пр/812-020.0-1 НР Теплоизоляционные работы	%	55									
	Пр/774-020.0 СП Теплоизоляционные работы	%	55									
55	ФБСЦ-08.3.05.05-1512	Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,70 мм, ширина 1250 мм	м2	22,908184	1	22,908184						
	(Теплоизоляционные работы)											
	Всего по разделу 5 Ремонт фановых стояков выше кровли											
Раздел 6. Устройство вентиляционных шахт												
56	ГЭСНр60-01-010-02	Ремонт дымовых труб: с одним каналом: исправление оголовка с добавлением до 50% нового кирпича	100 шт	0,54	1	0,54						
	1 ОТ(ЗТ)											
	1-100-27 Средний разряд работы 2,7	чел.-ч										
	2 ЭМ	чел.-ч	126,22									
	ОТм(ЗТм)											
	91.05.05-015 Крапы на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	чел.-ч	0,98									
	4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	маш.-ч	0,98									
	4 М	чел.-ч	0,98									
	01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,2									
	04.3.01.12-0002 Раствор кладочный, цементно-известковый, М25	м3	1,3									
	Итого прямые затраты											
	ФОТ	%	97									
	Пр/812-020.0-1 НР Теплоизоляционные работы	%	55									
	Пр/774-020.0 СП Теплоизоляционные работы	%	55									
55	ФБСЦ-08.3.05.05-1512	Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,70 мм, ширина 1250 мм	м2	22,908184	1	22,908184						
	(Теплоизоляционные работы)											
	Всего по разделу 5 Ремонт фановых стояков выше кровли											
Раздел 6. Устройство вентиляционных шахт												
56	ГЭСНр60-01-010-02	Ремонт дымовых труб: с одним каналом: исправление оголовка с добавлением до 50% нового кирпича	100 шт	0,54	1	0,54						
	1 ОТ(ЗТ)											
	1-100-27 Средний разряд работы 2,7	чел.-ч										
	2 ЭМ	чел.-ч	126,22									
	ОТм(ЗТм)											
	91.05.05-015 Крапы на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	чел.-ч	0,98									
	4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	маш.-ч	0,98									
	4 М	чел.-ч	0,98									
	01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,2									
	04.3.01.12-0002 Раствор кладочный, цементно-известковый, М25	м3	1,3									
	Итого прямые затраты											
	ФОТ	%	97									
	Пр/812-020.0-1 НР Теплоизоляционные работы	%	55									
	Пр/774-020.0 СП Теплоизоляционные работы	%	55									
55	ФБСЦ-08.3.05.05-1512	Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,70 мм, ширина 1250 мм	м2	22,908184	1	22,908184						
	(Теплоизоляционные работы)											
	Всего по разделу 5 Ремонт фановых стояков выше кровли											
Раздел 6. Устройство вентиляционных шахт												
56	ГЭСНр60-01-010-02	Ремонт дымовых труб: с одним каналом: исправление оголовка с добавлением до 50% нового кирпича	100 шт	0,54	1	0,54						
	1 ОТ(ЗТ)											
	1-100-27 Средний разряд работы 2,7	чел.-ч										
	2 ЭМ	чел.-ч	126,22									
	ОТм(ЗТм)											
	91.05.05-015 Крапы на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	чел.-ч	0,98									
	4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	маш.-ч	0,98									
	4 М	чел.-ч	0,98									
	01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,2									
	04.3.01.12-0002 Раствор кладочный, цементно-известковый, М25	м3	1,3									
	Итого прямые затраты											
	ФОТ	%	97									
	Пр/812-020.0-1 НР Теплоизоляционные работы	%	55									
	Пр/774-020.0 СП Теплоизоляционные работы	%	55									
55	ФБСЦ-08.3.05.05-1512	Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,70 мм, ширина 1250 мм	м2	22,908184	1	22,908184						
	(Теплоизоляционные работы)											
	Всего по разделу 5 Ремонт фановых стояков выше кровли											
Раздел 6. Устройство вентиляционных шахт												
56	ГЭСНр60-01-010-02	Ремонт дымовых труб: с одним каналом: исправление оголовка с добавлением до 50% нового кирпича	100 шт	0,54	1	0,54						
	1 ОТ(ЗТ)											
	1-100-27 Средний разряд работы 2,7	чел.-ч										
	2 ЭМ	чел.-ч	126,22									
	ОТм(ЗТм)											
	91.05.05-015 Крапы на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	чел.-ч	0,98									
	4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	маш.-ч	0,98									
	4 М	чел.-ч	0,98									
	01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,2									
	04.3.01.12-0002 Раствор кладочный, цементно-известковый, М25	м3	1,3									
	Итого прямые затраты											
	ФОТ	%	97									
	Пр/812-020.0-1 НР Теплоизоляционные работы	%	55									
	Пр/774-020.0 СП Теплоизоляционные работы	%	55									
55	ФБСЦ-08.3.05.05-1512	Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,70 мм, ширина 1250 мм	м2	22,908184	1	22,908184						
	(Теплоизоляционные работы)											
	Всего по разделу 5 Ремонт фановых стояков выше кровли											
Раздел 6. Устройство вентиляционных шахт												
56	ГЭСНр60-01-010-02	Ремонт дымовых труб: с одним каналом: исправление оголовка с добавлением до 50% нового кирпича	100 шт	0,54	1	0,54						
	1 ОТ(ЗТ)											
	1-100-27 Средний разряд работы 2,7	чел.-ч										
	2 ЭМ	чел.-ч	126,22									
	ОТм(ЗТм)											
	91.05.05-015 Крапы на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	чел.-ч	0,98									
	4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	маш.-ч	0,98									
	4 М	чел.-ч	0,98									
	01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,2									
	04.3.01.12-0002 Раствор кладочный, цементно-известковый, М25	м3	1,3									
	Итого прямые затраты											
	ФОТ	%	97									
	Пр/812-020.0-1 НР Теплоизоляционные работы	%	55									
	Пр/774-020.0 СП Теплоизоляционные работы	%	55									
55	ФБСЦ-08.3.05.05-1512	Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,70 мм, ширина 1250 мм	м2	22,908184	1	22,908184						
	(Теплоизоляционные работы)											
	Всего по разделу 5 Ремонт фановых стояков выше кровли											
Раздел 6. Устройство вентиляционных шахт												
56	ГЭСНр60-01-010-02	Ремонт дымовых труб: с одним каналом: исправление оголовка с добавлением до 50% нового кирпича	100 шт	0,54	1	0,54						
	1 ОТ(ЗТ)											
	1-100-27 Средний разряд работы 2,7	чел.-ч										
	2 ЭМ	чел.-ч	126,22									
	ОТм(ЗТм)											
	91.05.05-015 Крапы на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	чел.-ч	0,98									
	4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	маш.-ч	0,98									
	4 М	чел.-ч	0,98									
	01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,2									
	04.3.01.12-0002 Раствор кладочный, цементно-известковый, М25	м3	1,3									
	Итого прямые затраты											
	ФОТ	%	97									
	Пр/812-020.0-1 НР Теплоизоляционные работы	%	55									
	Пр/774-020.0 СП Теплоизоляционные работы	%	55									
55	ФБСЦ-08.3.05.05-1512	Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,70 мм, ширина 1250 мм	м2	22,908184	1	22,908184						
	(Теплоизоляционные работы)											
	Всего по разделу 5 Ремонт фановых стояков выше кровли											
Раздел 6. Устройство вентиляционных шахт												
56	ГЭСНр60-01-010-02	Ремонт дымовых труб: с одним каналом: исправление оголовка с добавлением до 50% нового кирпича	100 шт	0,5								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ФОТ									
		Пр812-094 0-1 НР Печные работы (ремонтно-строительные)										
		Пр774-094 0 СП Печные работы (ремонтно-строительные)										
57	63	ФСБЦ-04.3.01.12-0002	Раствор кладочный, цементно-известковый, М25 (Кровли)	м3	-0,702	1	-0,702	3 702,12	1,54	5 701,26		33 420,11
58	64	ФСБЦ-06.1.01.05-0035	Кирпич керамический полнотелый одинарный, размеры 250х120х65 мм, марка 100 (Конструкции из кирпича и блоков)	1000 шт								29 743,90
			Объем=(8 05'394) / 1000									14 704,95
59	65	ФСБЦ-04.3.01.09-0014	Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	1,61	1	1,61	14 803,89	1,28	18 948,98		-4 002,28
		Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx										60 100,48
60	66	ГЭСН15-01-064-01	Облицовка стен фасадов зданий искусственными фиброцементными (и хризотилцементными) плитами гладкими или с покрытием на металлическом каркасе	100 м2	1,85	1	1,85					10 339,68
			Объем=185 / 100									
		1 ОТ(ЗТ)										
		1-100-40 Средний разряд работы 4.0										
		2 ЭМ										
		ОТм(ЗТм)										
		91.06.06-048 Подземники одночачковые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м										279 550,17
		4-100-030 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3										279 550,17
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т										773,22
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4										1 054,54
		4 М										52,72
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия										422,96
		01.7.15.02-0054 Болты анкерные оцинкованные										720,50
		01.7.15.14-0083 Шурупы самонарезающие стальные оцинкованные кровельные с шестигранной головкой и шайбой, наконечник сверло, диаметр 4,8 мм, длина 50 мм										631,58
		07.2.06.06-0051 Профиль стальной оцинкованный для крепления плит вентилируемого фасада, в комплекте с профилем горизонтальным и вертикальным, декоративным профилем										174 446,64
		01.7.19.07-0100 Пластины пористые прессовые в несклеиваемом виде, толщина 3-5 мм										57,91
		Итого прямые затраты										20 457,30
		ФОТ										6 576,38
61	67	01.7.15.02-0054	Болты анкерные оцинкованные	кг	-87,875	1	-87,875	200,69	1,16	232,80		455 824,57
		Пр812-015-0-1 НР Отделочные работы										280 604,71
		Пр774-015-0 СП Отделочные работы										280 604,71
62	68	01.7.15.14-0083	Шурупы самонарезающие стальные оцинкованные кровельные с шестигранной головкой и шайбой, наконечник сверло, диаметр 4,8 мм, длина 50 мм	Т	-0,02405	1	-0,02405	215 311,97	1,27	273 446,20		137 496,31
			(Отделочные работы)									-20 457,30
63	69	07.2.06.06-0051	Профиль стальной оцинкованный для крепления плит вентилируемого фасада, в комплекте с профилем горизонтальным и вертикальным, декоративным профилем	Т	-1,1285	1	-1,1285	128 688,35	0,98	126 114,58		-6 576,38
												-142 320,30

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			(Отделочные работы)									
64	70	01.7.13.07-0100	Пластины пористые прессовые в несклеенном виде, толщина 3-5 мм (Отделочные работы)	кг	-14,06	1	-14,06	228,08	1,57	358,09		-5 034,75
65	71	ФСБЦ-01.7.05.01-0005	Кронштейн из оцинкованной стали для навесных вентилируемых фасадов, размеры 150x50x50 мм, толщина стали 2 мм (Отделочные работы)	шт	1372	1	1372	41,88	1,29	53,77		73 772,44
66	72	ФСБЦ-01.7.15.01-1533	Анкер-шпурлы стальные оцинкованные с шестигранной головкой, диаметр 10 мм, длина 60 мм (Отделочные работы)	100 шт	13,72	1	13,72	6 956,37	1,4	9 738,92		133 617,98
67	73	ТЦ 25.11.23.00.66.66850 89470_10.08.2025_02_1.1 КА п.1.1	Крепежный профиль Г-образный 40x40x3000 (ОЦ-01-БЦ-1,2) Объем=1372 / 100	шт	134	1	134			245,70		32 923,80
68	74	ФСБЦ-12.2.05.10-0220	(Материалы для строительных работ) Плиты теплоизоляционные из минеральной ваты на основе базальтовых пород для кровельных систем, группа горючести НГ, плотность 118±15 кг/м3, теплопроводность при 10/25 °С не более 0,036/0,038 Вт/(м·К), прочность на сжатие не менее 0,03 МПа	м3	13,566	1	13,566	8 644,67	1,55	13 399,24		181 774,09
69	75	ФСБЦ-01.1.01.05-0013	Листы хризотилцементные плоские непрессованные, толщина 10 мм (Материалы для строительных работ) Объем=185*1,02	м2	188,7	1	188,7	213,61	1,97	420,81		79 406,85
70	76	ФСБЦ-01.7.15.07-0132	Дюбель-гвозди пластиковые распорные с металлическим стержнем для теплоизоляции, диаметр 10 мм, длина 150 мм (Материалы для строительных работ) Объем=(185*4) / 10	10 шт	74	1	74	57,55	1,4	80,57		5 962,18
71	77	ФСБЦ-01.7.15.14-0085	Шурупы самонарезающие стальные оцинкованные с шестигранной головкой в сборе с шайбами и каучуковыми прокладками диаметром 16 мм, наконечник сверло, диаметр 5,5 мм, длина 19 мм (Отделочные работы) Объем=185 / 100	100 шт	27,44	1	27,44	96,78	1,27	122,91		3 372,65
72	78	ФСБЦ-01.7.15.14-0001	Шурупы самонарезающие стальные оцинкованные с полукруглой головкой и крестообразным шлицем, наконечник сверло, диаметр 4,8 мм, длина 19 мм (Отделочные работы) Объем=(185*10) / 100	100 шт	18,5	1	18,5	211,62	1,27	268,76		4 972,06
73	79	ГЭСН12-01-016-02	Оградутовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной Объем=185 / 100	100 м2	1,85	1	1,85					

Прил. 12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты, до средней высоты крыши 30,0 м ОЗП=1,075

1 ОТ(ЗТ)	5,18											2 837,43
1-100-32 Средний разряд работы 3.2	5,18											2 837,43
2 ЭМ	2,8										1,075	509,55
ОТм(ЗТм)												
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	0,074											41,41
4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	0,074											47,25
	0,074											41,41

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Итого прямые затраты									
			ФОТ									
			Пр/812-012-0-1 НР Кровли	%	109		109					2 926,09
			Пр/774-012-0 СП Кровли	%	57		57					2 878,84
				кг	64,75	1	64,75	98,82	1,75	172,94		3 137,94
74	80	ФБСЦ-01.2.03.05.0030	Праймер битумный с содержанием вяжущего менее 75 % для подготовки бетонных и металлических поверхностей перед укладкой антикоррозионных и гидроизоляционных материалов, наплавляемых битумных и битумно-полимерных материалов, температура размягчения не ниже +90 °С, прочность сцепления с металлом/бетоном 0,1/0,1 МПа, расход 0,25-0,35 кг/м при толщине слоя 2 мм									1 640,94
												11 197,87
			(Кровли)									
			Объем=185*0,35	100 м2	1,85	1	1,85					
75	81	ГЭСН12-01-002-10	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в один слой									
			Объем=185 / 100									
			Прил.12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты, до средней высоты крыши 30,0 м ОЗП=1,075									9 183,60
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			15,614					9 183,60
			2 ЭМ	чел.-ч	8,44		15,614			1,075		311,12
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,296					204,75
			91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,08		0,148			1 081,76		160,10
			4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,08		0,148			751,79		111,26
			91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,03		0,0555			1 656,89		91,96
			4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,03		0,0555			751,79		41,72
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,05		0,0925			638,46		59,06
			4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,05		0,0925			558,66		51,77
			4 М	кг	15,02		27,787	41,38	1,64	67,86		1 885,63
			01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая									11 585,10
			Итого прямые затраты									9 388,35
			ФОТ	%	109		109					10 233,30
			Пр/812-012-0-1 НР Кровли	%	57		57					5 351,36
			Пр/774-012-0 СП Кровли	м2	214,6	1	214,6			460,66		98 857,64
76	82	ФБСЦ-12.1.02.03-0195	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭПП, Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx									
			наплавляемый, основа полиэфир, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже +100 °С, масса 5,0 кг/м2, толщина 4 мм									
			(Кровли)									
			Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя	100 м2	1,85	1	1,85					
			Объем=185 / 100									
			Прил.12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты, до средней высоты крыши 30,0 м ОЗП=1,075									15 625,18
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			26,566			547,13	1,075	15 625,18
			1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	14,36		26,566					559,75
			2 ЭМ	чел.-ч								371,34
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,5365			1 081,76		300,19
			91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,15		0,2775			751,79		208,62
			4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,15		0,2775			1 656,89		153,28
			91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,05		0,0925					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,05		0,0925			751,79		69,54
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,09		0,1665			638,46		106,30
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,09		0,1665			559,66		93,18
		4 М		кг	29,94		55,389	41,38	1,64	67,86		3 758,70
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая		кг	29,94		55,389	41,38	1,64	67,86		3 758,70
		Итого прямые затраты										20 314,97
		ФОТ		%	109		109					15 996,52
		Пр/812-012-0-1 НР Кровли		%	57		57					17 436,21
		Пр/774-012-0 СП Кровли		м2	214,6	1	214,6					9 118,02
78	84	ФСБЦ-12.1.02.03-0195 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЗПП, наплавленный, основа полиизопер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже +100 °С, масса 5,0 кг/м2, толщина 4 мм	м2	214,6	1	214,6				460,66	98 857,64
		(Кровли)									498,33	105 097,80
79	85	ФСБЦ-12.1.02.03-0192 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭКП, наплавленный, основа полиизопер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 600/400 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже +100 °С, масса 5,2 кг/м2, толщина 4,2 мм	м2	210,9	1	210,9					
		(Кровли)										
Зонты вент. шахт												
80	86	ГЭСН-20-02-010-08 применительно	Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром: 4000 мм	шт	16	1	16					25 089,00
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			48,64			515,81		25 089,00
		1-100-33 Средний разряд, работы 3.3		чел.-ч	3,04		48,64					722,23
		2 ЭМ		чел.-ч								388,93
		ОТМ(3Тм)		чел.-ч	0,01		0,64			1 656,89		265,10
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,01		0,16			751,79		120,29
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,01		12,16		1,58	3,73		45,36
		91.06.03-047 Лебедки ручные и рычажные тяговым усилием 31,39 кН (3,2 т)		маш.-ч	0,76		0,48			638,46		305,46
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		чел.-ч	0,03		0,48			559,66		268,64
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,03		3,2			32,91		105,31
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	0,2		3,2					2 778,29
		4 М		кг	0,2		155,63	0,95		147,85		473,12
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, 342А, диаметр 4-5 мм		кг	0,2		11,36		1,16	202,92		2 305,17
		01.7.15.03-0042 Болты с гайками и шайбами строительные		кг	0,71		11,36					28 978,45
		Итого прямые затраты										25 477,93
		ФОТ		%	121		121					30 828,30
		Пр/812-016-0-1 НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72		72					18 344,11
		Пр/774-016-0 СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72		72					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
81	87	ГЭСН20-02-010-08 применительно периметром 4400 мм	Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром: 4000 мм	шт	9	1	9					
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			27,36					14 112,56
		1-100-33 Средний разряд работы 3,3		чел.-ч	3,04		27,36			515,81		14 112,56
		2 ЭМ										406,25
		ОТм(3Тм)		чел.-ч			0,36					218,77
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,01		0,09			1 856,89		149,12
		4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,01		0,09			751,79		67,66
		91.06.03-047 Лебедки ручные и рычажные тяговым усилием 31,39 кН (3,2 т)		маш.-ч	0,76		6,84	2,36	1,58	3,73		25,51
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,03		0,27			638,46		172,38
		4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,03		0,27			559,66		151,11
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	0,2		1,8			32,91		59,24
		4 М										1 562,79
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, 342А, диаметр 4-5 мм		кг	0,2		1,8	155,63	0,95	147,85		266,13
		01.7.15.03-0042 Болты с гайками и шайбами строительные		кг	0,71		6,39	174,93	1,16	202,92		1 296,66
		Итого прямые затраты										16 300,37
		ФОТ		%	121		121					14 331,33
		Пр/812-016 0-1 НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72		72					17 340,91
		Пр/774-016 0 СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%								10 318,55
82	88	ГЭСН20-02-010-06 применительно	Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром: 3200 мм	шт	20	1	20					
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			34,6					17 847,03
		1-100-33 Средний разряд работы 3,3		чел.-ч	1,73		34,6			515,81		17 847,03
		2 ЭМ										743,90
		ОТм(3Тм)		чел.-ч			0,6					374,22
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,01		0,2			1 656,89		331,38
		4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,01		0,2			751,79		150,36
		91.06.03-047 Лебедки ручные и рычажные тяговым усилием 31,39 кН (3,2 т)		маш.-ч	0,43		8,6	2,36	1,58	3,73		32,08
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,02		0,4			638,46		255,38
		4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,02		0,4			559,66		223,86
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	0,19		3,8			32,91		125,06
		4 М										3 354,58
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, 342А, диаметр 4-5 мм		кг	0,16		3,2	155,63	0,95	147,85		473,12
		01.7.15.03-0042 Болты с гайками и шайбами строительные		кг	0,71		14,2	174,93	1,16	202,92		2 881,46
		Итого прямые затраты										22 319,73
		ФОТ		%	121		121					18 221,25
		Пр/812-016 0-1 НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%								22 047,71

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр774.016.0 СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72		72					13 119,30
83	89	ГЭСН20-02-010-05	Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром: 2600 мм	шт	8	1	8					
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			13,84					7 138,81
		1-100-33 Средний разряд работы 3.3		чел.-ч	1,73		13,84			515,81		7 138,81
		2 ЭМ										157,10
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,16					89,55
		91.06.03-047 Лебедки ручные и рычажные тяговым усилием 31,39 кН (3,2 т)		маш.-ч	0,43		3,44	2,36	1,58	3,73		12,83
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,02		0,16			638,46		102,15
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,02		0,16			559,66		89,55
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	0,16		1,28			32,91		42,12
		4 М										1 042,20
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 1345, 342А, диаметр 4-5 мм		кг	0,14		1,12	155,63	0,95	147,85		165,59
		01.7.15.03-0042 Болты с гайками и шайбами строительные		кг	0,54		4,32	174,93	1,16	202,92		876,61
		Итого прямые затраты										8 427,66
		ФОТ		%	121		121					7 228,36
		Пр812-016.0-1 НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%								8 746,32
		Пр774.016.0 СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72		72					5 204,42
84	90	ГЭСН20-02-010-08 применительно периметром 4800 мм	Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром: 4000 мм	шт	1	1	1					
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			3,04					1 568,06
		1-100-33 Средний разряд работы 3.3		чел.-ч	3,04		3,04			515,81		1 568,06
		2 ЭМ										45,13
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,04					24,31
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,01		0,01			1 656,89		16,57
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,01		0,01			751,79		7,52
		91.06.03-047 Лебедки ручные и рычажные тяговым усилием 31,39 кН (3,2 т)		маш.-ч	0,76		0,76	2,36	1,58	3,73		2,83
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,03		0,03			638,46		19,15
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,03		0,03			559,66		16,79
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	0,2		0,2			32,91		6,58
		4 М										173,64
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 1345, 342А, диаметр 4-5 мм		кг	0,2		0,2	155,63	0,95	147,85		29,57
		01.7.15.03-0042 Болты с гайками и шайбами строительные		кг	0,71		0,71	174,93	1,16	202,92		144,07
		Итого прямые затраты										1 811,14
		ФОТ		%	121		121					1 592,37
		Пр812-016.0-1 НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%								1 926,77

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр774-016.0	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72		72					1 146,51
85	91	ТЦ 25.11.23.00_66.66850 89470_10.08.2025_02_1.1 1.2) КА п.1.1	Крепежный профиль Г-образный 40x40x3000 (ОЦ-01-БЦ-	шт	133	1	133			245,70		32 678,10
		(Материалы для строительных работ)										
86	92	ФСБЦ-08.3.09.02-0021	Профилиasti оцинкованный с лакокрасочным или полимерным покрытием С10-1000-0.5 (Кровли)	м2	86,68	1	86,68		702,12	0,98	688,08	59 642,77
		Объем=78,8*1,1										
87	93	ФСБЦ-01.7.15.14-0085	Шурупы самонарезающие стальные оцинкованные с шестигранной головкой в сборе с шайбами и каучуковыми прокладками диаметром 16 мм, наконечник сверло, диаметр 5,5 мм, длина 19 мм	100 шт	14,88	1	14,88		95,78	1,27	122,91	1 828,90
		(Отделочные работы)										
		Объем=1488 / 100										
88	94	ФСБЦ-01.7.15.14-0001	Шурупы самонарезающие стальные оцинкованные с полукруглой головкой и крестообразным шлицем, наконечник сверло, диаметр 4,8 мм, длина 19 мм	100 шт	6,33	1	6,33		211,62	1,27	268,76	1 862,51
		(Отделочные работы)										
		Объем=693 / 100										
89	95	ГЭСН12.01-004-09	Установка прижимной планки	100 м	2,32	1	2,32					
		Объем=232 / 100										
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			19,2328					9 559,09
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0		чел.-ч	8,29		19,2328			497,02		9 559,09
		4 М										4 887,08
		01.7.15.07-0006 Добели монтажные стальные		10 шт	50		116		33,17	1,27	42,13	4 887,08
		Итого прямые затраты										14 446,17
		ФОТ		%	109		109					9 559,09
		Пр812-012.0-1 НР Кровли		%	57		57					10 419,41
		Пр774-012.0 СП Кровли										5 448,68
90	96	ФСБЦ-08.1.02.03-0031	Планка крепежная прижимная из оцинкованной стали с полимерным покрытием, ширина 82 мм, длина 2000 мм, толщина 0,5 мм (Кровли)	шт	127,6	1	127,6		230,71	1,22	281,47	35 915,57
		Объем=232*1,1/2										
		Всего по разделу 6 Устройство вентиляционных шахт										2 129 387,60
Раздел 7. Устройство лестницы выхода на надстройку												
91	97	ГЭСН09-03-029-01	Монтаж лестниц прямолнейных и криволинейных, пожарных с ограждением	т	0,101082	1	0,101082					
		Объем=(15,9*4,3+7,2*3,36+12*0,71)/1000		чел.-ч			2,9212698					1 598,31
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч	28,9		2,9212698			547,13		1 598,31
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8										1 439,53
		2 ЭМ		чел.-ч			0,589308					439,35
		ОТМ(ЗТм)		маш.-ч	0,07		0,0070757		1 803,79	1,43	2 579,42	18,25
		91.05.02-005 Краны козловые, грузоподъемность 32 т		чел.-ч	0,07		0,0070757			751,79	5,32	5,32
		4-100-060 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		маш.-ч	0,12		0,0121298			1 656,89	20,10	20,10
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		чел.-ч	0,12		0,0121298			751,79	9,12	9,12
		4-100-060 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		маш.-ч	5,45		0,5508969		1 703,30	1,41	2 401,65	1 323,06
		91.05.06-007 Краны на гусеничном ходу, грузоподъемность 25 т		чел.-ч	5,45		0,5508969			751,79	414,16	414,16
		4-100-060 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 6										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.06.01-003 Домкраты гидравлические, грузоподъемность 63-100 т		маш.-ч	0,86		0,0669305			2,96		0,26
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,19		0,0192056			638,46		12,26
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,19		0,0192056			559,66		10,75
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		маш.-ч	1,68		0,1698178	4,35	1,36	5,92		1,01
		91.17.04-171 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 500 А		маш.-ч	8,59		0,8682944			74,39		64,59
		4 М										126,48
		01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический		м3	1,37		0,1384823	114,64	0,51	58,47		8,10
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан, смесь техническая		кг	0,41		0,0414436	41,38	1,64	67,86		2,81
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	3,654		0,3693536			6,95		2,57
		01.7.11.07-0036 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей З46, диаметр 4 мм		кг	4		0,404328	142,68	0,95	135,55		54,81
		01.7.15.06-0111 Гвозди строительные		т	0,00001		0,000001	70 296 20	1,27	89 276,17		0,09
		01.7.20.08-0071 Канат льняной тросовой связи, пропиганный, диаметр 26 мм		т	0,0001		0,0000101	231 787 35	1,54	356 952,52		3,61
		07.2.07.12-0011 Металлоконструкции зданий и сооружений с преобладанием гнутых профилей и коульных труб		т	0,001		0,0001011	105 278 81	1,29	135 809,66		13,73
		08.2.02.11-0007 Канат двойной свавки ТК, конструкция 6х19(1-6+12)+1 о.с., марка В, из оцинкованной проволоки Ж, проволоки, маркировочная группа 1570-1770 Н/мм2, диаметр 5,5 мм		10 м	0,0187		0,0018902	307,84	0,81	249,35		0,47
		08.3.03.06-0002 Проволока горячекатаная в котках, диаметр 6,3-6,5 мм		т	0,00003		0,000003	60 258 20	1,02	61 463,36		0,18
		08.3.11.01-1106 Швеллеры стальные горячекатаные, марки стали СтЗлс, СтЗсп, № 40У, № 40П		т	0,00194		0,0001961	136 780,00	0,91	124 451,60		24,40
		11.1.03.01-0061 Бруски обрезные хвойных пород (ель, сосна) естественной влажности, длина 2-8,5 м, ширина 20-50 мм, толщина 20-90 мм, сорт I		м3	0,00103		0,0001041	16 496,03	0,98	16 166,11		1,68
		14.4.01.01-0003 Грунтосва Гб-021		т	0,00031		0,0000313			100 868,19		3,16
		14.5.06.07-0030 Растворитель Р-4		т	0,0006		0,0000506	98 526,45	1,82	179 318,14		10,87
		Итого прямые затраты										3 603,67
		ФОТ		%	93		93					2 037,66
		Пр/812-009.0-1 НР Строительные металлические конструкции		%	62		62					1 895,02
		Пр/774-009.0 СТ Строительные металлические конструкции		%	62		62					1 263,35
92	98	ФСБЦ.07.2.07.12-0001 Металлоконструкции вспомогательного назначения с преобладанием толстолистовой стали или профильного проката, с отверстиями и без		т	0,101082	1	0,101082	105 278,81	1,29	135 809,66		13 727,91
		(Строительные металлические конструкции)										
93	99	ФСБЦ.01.7.15.07-1010 Дюбели фасадные полимерные с шурупом из нержавеющей стали с шестигранной головкой, диаметр 10 мм, длина 100 мм (Отделочные работы)		100 шт	0,48	1	0,48	1 713,91	1,4	2 399,47		1 151,75
		Объем=48 / 100										
94	100	ГЭСН3.03-004-26 Окраска металлических орунтованных поверхностей: эмалью Пб-115		100 м2	0,033256	1	0,033256					
		Объем=(32,9*0,101082) / 100										
		2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2, ЗМ/З=2, МАТ=2 к расх., ТЗ=2, ТЗМ=2)		чел.-ч	2,13	2	0,1415706			526,34		74,85
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			0,1415706					74,85
		1-100-35 Средний разряд работы 3.5		чел.-ч			0,0013302					1,83
		2 ЗМ		чел.-ч	0,01	2	0,0009651			10,46		0,80
		ОТМ(ЗТМ)		маш.-ч								0,01
		91.06.03-060 Лебедки электрические тяговые усилием до 5,79 кН (0,59 т)										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
91.06.05-011	Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,01	2	0,0006651					1670,01		1,11
4-100-050	ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,01	2	0,0006651					643,20		0,43
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	2	0,0006651					638,46		0,42
4-100-040	ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	2	0,0006651					559,66		0,37
91.21.01-012	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч	0,65	2	0,0422328			4,52	1,48	6,69		0,29
4 М												89,76
14.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	0,009	2	0,0005986					132 793,52		79,49
14.5.09.11-0102	Уайт-спирит	кг	1,4	2	0,0931168			50,60	1,82	110,29		10,27
Итого прямые затраты												
ФОТ		%	94		94							75,65
Пр/812-013-0-1	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51		51							71,11
Пр/774-013-0	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%										38,58
Всего по разделу 7 Устройство лестницы выхода на надстройку												
21 918,63												
Раздел 8. Устройство выхода на кровлю												
95	101	ГЭСН15-02-001-01	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен Объем=(10,36*5)/100	100 м2	0,518	1	0,518					17 713,13
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч		61,1		31 6498			559,86		17 713,13
		2 ЭМ	чел.-ч				31 6498			32,72		6,51
		1-100-40	Средний разряд работы 4,0					8,84	1,58	13,97		26,21
		91.06.03-061	Лебедки электрические тяговые усилием до 12,25 кН (1,25 т)	маш.-ч	0,9		1,2432	13,69	1,54	21,08		5 124,02
		91.07.07-011	Растворонасосы, производительность 4 м3/ч	маш.-ч	2,4			35,71	1,45	51,78		9,39
		4 М		м3	0,35		0,97902	3 392,36	1,54	5 224,23		5 114,63
		01.7.03.01-0001	Вода	м3	1,89							22 869,87
		04.3.01.07-0025	Раствор штукатурный, известковый, М100									17 713,13
Итого прямые затраты												
		ФОТ		%	100		100					8 679,43
		Пр/812-015-0-1	НР Отделочные работы	%	49		49					5 224,23
		Пр/774-015-0	СП Отделочные работы	%			-0,97902					-5 114,63
96	102	ФЭСН15-04.3.01.07-0025	Раствор штукатурный, известковый, М100	м3	-0,97902	1	-0,97902					
		(Кровли)										
97	103	ФЭСН15-04.3.01.09-0054	Раствор готовый кладочный, цементно-песчаный, М100	м3	0,97902	1	0,97902					
		(Кровли)										
		Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен Объем=(10,36*5)/100	100 м2	0,518		1	0,518					11 497,53
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч		43,56		22 56408			509,55		11 497,53
		1-100-32	Средний разряд работы 3,2	чел.-ч			22 56408			50,14		50,14
		2 ЭМ	чел.-ч				0,08806			50,81		0,53
		ОТМ(3Тм)	маш.-ч		0,02		0,01036					5,15
		91.06.06-046	Подъемники однокошковые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 25 м	чел.-ч	0,02		0,01036			497,02		49,61
		4-100-030	ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,15		0,0777			638,46		43,49
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,15		0,0777			559,66		2 703,55
		4-100-040	ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,15							374,61
		4 М		м2	0,84			531,44	1,62	860,93		
		01.7.17.11-0011	Шурупа шрифальнаяная двухслойная с зернистостью 40-25									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,31		0,16058	56,11	1,54	86,41		13,88
		14.5.11.02-0101	Шпатлевка водно-дисперсионная	т	0,051		0,026418	52 790,33	1,66	87 631,95		2 315,06
Итого прямые затраты												
		ФОТ		%	100							
		Пр812-015.0-1 НР Отделочные работы		%	49							
		Пр774-015.0 СП Отделочные работы		кг	10,36	1	10,36	68,29	1,8	122,92		1 273,45
99	105	ФСБЦ-14.4.01.02-0012	Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	кг								
(Крыши, кровли (ремонтно-строительные))												
		Объем=0,01036*1000		т	0,01554	1	0,01554	52 265,82	1,84	96 163,11		1 494,47
100	106	ФСБЦ-14.3.02.01-0111	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-101	т								
(Отделочные работы)												
101	107	ГЭСН12-01-016-02	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2		1	0,18					
		Объем=(3,6*5)/100		чел.-ч			0,504			509,55		256,81
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч	2,8		0,504					4,60
		1-100-32 Средний разряд работы 3,2		чел.-ч			0,0072			638,46		4,03
		2 ЭМ		маш.-ч	0,04		0,0072			559,66		4,60
		ОТм(3Тм)		чел.-ч	0,04		0,0072					4,03
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		%	109							265,44
		4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4		%	57							260,84
		Итого прямые затраты		кг	6,3	1	6,3	98,82	1,75	172,94		1 089,52
102	108	ФСБЦ-01.2.03.05-0030	Праймер битумный с содержанием вяжущего менее 75 % для подготовки бетонных и металлических поверхностей перед укладкой антикоррозионных и гидроизоляционных материалов, наплавления битумных и битумно-полимерных материалов, температура размягчения не ниже +90 °С, прочность сцепления с металлом/бетоном 0,1/0,1 МПа, расход 0,25-0,35 кг/м при толщине слоя 2 мм	%								
		ФОТ		%	109							
		Пр812-012.0-1 НР Кровли		%	57							
		Пр774-012.0 СП Кровли		кг	6,3	1	6,3					
103	109	ГЭСН12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов: в два слоя	100 м2		1	0,18					
		Объем=(3,6*5)/100		чел.-ч			2,5848			547,13	1,015	1 435,43
		Прил.12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты, до средней высоты крыши 18,0 м ОЗП=1,015		чел.-ч			2,5848					54,46
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч	14,36							36,14
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8		чел.-ч			0,0522			1 081,76		29,21
		2 ЭМ		маш.-ч	0,15		0,027			751,79		20,30
		ОТм(3Тм)		чел.-ч	0,15		0,027			1 656,89		14,91
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,05		0,009			751,79		6,77
		4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,05		0,009			638,46		10,34
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		чел.-ч	0,09		0,0162			559,66		9,07
		4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6		маш.-ч	0,09		0,0162					365,71
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		чел.-ч	0,09							
		4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,09							
4 М												

Страница 22

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		01.3.02.09-0022	Пропан-бутан смесь техническая	кг	29,94		5,3892		41,38	67,86		365,71
Итого прямые затраты												
		ФОТ		%	109		57					1 891,74
		Пр/812-012-0-1 НР Крыли		%	57		20,88					1 471,57
		Пр/774-012-0 СП Крыли		%	57		20,88					1 604,01
		Пр/812-012-0-1 НР Крыли		%	57		20,88					838,79
		Пр/774-012-0 СП Крыли		%	57		20,88					9 618,58
104	110	ФСБЦ-12.1.02.03-0195	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭПП, наплавленный, основа полиизолер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже +100 °С, масса 5,0 кг/м2, толщина 4 мм	м2	20,88	1	20,88			460,66		9 618,58
(Кровли)												
105	111	ФСБЦ-12.1.02.03-0192	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭПП, наплавленный, основа полиизолер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 600/400 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже +100 °С, масса 5,2 кг/м2, толщина 4,2 мм	м2	20,52	1	20,52			498,33		10 225,73
(Кровли)												
106	112	ГЭСН12-01-002-10	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов: в один слой Объем=(3,6*5)/100	100 м2	0,18	1	0,18					831,20
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			1,5192			547,13		831,20
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8		чел.-ч	8,44		1,5192					30,28
		2 ЗМ		чел.-ч			0,0288			1 081,76		19,93
		ОТм(3Тм)		маш.-ч	0,08		0,0144			751,79		15,58
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		чел.-ч	0,08		0,0144			1 656,89		10,83
		4-100-060 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,03		0,0054			751,79		8,95
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,03		0,0054			638,46		4,06
		4-100-060 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,05		0,009			559,66		5,75
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,05		0,009			183,47		5,04
		4-100-040 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	15,02		2,7036		41,38	67,86		183,47
		4 М		кг								1 064,88
Итого прямые затраты												
		01.3.02.09-0022	Пропан-бутан смесь техническая	кг	15,02		2,7036		41,38	67,86		851,13
ФОТ												
		Пр/812-012-0-1 НР Крыли		%	109		109					927,73
		Пр/774-012-0 СП Крыли		%	57		57					485,14
		Пр/812-012-0-1 НР Крыли		%	57		57					9 618,58
107	113	ФСБЦ-12.1.02.03-0195	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭПП, наплавленный, основа полиизолер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже +100 °С, масса 5,0 кг/м2, толщина 4 мм	м2	20,88	1	20,88			460,66		9 618,58
(Кровли)												
108	114	ГЭСН12-01-004-09	Установка прижимной планки Объем=(7,1*5)/100	100 м	0,355	1	0,355					1 462,71
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			2,94295			497,02		1 462,71
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0		чел.-ч	8,29		2,94295					747,81
		4 М		10 шт	50		17,75		33,17	42,13		747,81
		01.7.15.07-0006 Добелы монтажные стальные		10 шт	50		17,75		33,17	42,13		2 210,52
Итого прямые затраты												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ФОТ												
Пр812-012.0-1 НР Кровли												
Пр774-012.0 СП Кровли												
109	115	ФСБЦ-08.1.02.03-0031	Планка крепежная прижимная из оцинкованной стали с полимерным покрытием, ширина 82 мм, длина 2000 мм, толщина 0,5 мм (Кровли)	шт	19,525	1	19,525	230,71	1,22	281,47		5 495,70
Объем=7,1*5*1,12												
Кровля												
110	116	ГЭСН12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм Объем=30 / 100	100 м2	0,3	1	0,3					
Прил.12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты, до средней высоты крыши 18,0 м ОЗП=1,015												
1 ОТ(ЗТ)												
1-100-31 Средний разряд работы 3,1												
2 ЭМ												
ОТм(ЗТм)												
91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т												
4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6												
91.06.05-011 Погрузчики однокошарные универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т												
4 М												
01.7.03.01-0001 Вода												
12.1.02.06.0022 Рубероид кровельный РКП-350												
Итого прямые затраты												
ФОТ												
Пр812-012.0-1 НР Кровли												
Пр774-012.0 СП Кровли												
111	117	ФСБЦ-12.1.02.06-0022	Рубероид кровельный РКП-350 (Кровли)	м2	-1,32	1	-1,32	43,73	1,42	62,10		-81,97
Итого												
112	118	ГЭСН12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к норме 12-01-017-01	100 м2	0,3	1	0,3					
Объем=30 / 100												
ср. Толщина 40мм ПЗ=25 (ОЗП=25, ЭМ=25 к расх., ТЗ=25, ТЗМ=25)												
1 ОТ(ЗТ)												
1-100-31 Средний разряд работы 3,1												
2 ЭМ												
ОТм(ЗТм)												
91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т												
4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6												
91.06.05-011 Погрузчики однокошарные универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т												
4-100-050 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5												
Итого прямые затраты												
ФОТ												
Пр812-012.0-1 НР Кровли												
Пр774-012.0 СП Кровли												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
113	119	ФСБЦ.04.3.01.09.0016 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Раствор готовый кладочный, цементный, М200	м3	1,224	1	1,224	4 033,62	1,54	6 211,77		7 603,21
(Кровли) Объем=0,459+0,765												
114	120	ГЭСН12-01-016-02	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной Объем=30 / 100	100 м2	0,3	1	0,3					
Прил. 12.1 п.3.4. При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты, до средней высоты крыши 30,0 м ОЗП=1,075												
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			0,84					460,12
		1-100-32 Средний разряд работы 3,2		чел.-ч	2,8		0,84			509,55	1,075	460,12
		2 ЭМ										7,66
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,012					6,72
		91 14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,04		0,012			638,46		7,66
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,04		0,012			559,66		6,72
Итого прямые затраты												474,50
		ФОТ		%	109		109					466,84
		Пр812-012-0-1 НР Кровли		%	57		57					508,86
		Пр774-012-0 СП Кровли										266,10
115	121	ФСБЦ.01.2.03.05-0030	Праймер битумный с содержанием вяжущего менее 75 % для подготовки бетонных и металлических поверхностей перед укладкой антикоррозионных и гидроизоляционных материалов, наплавленных битумных и битумно-полимерных материалов, температура размягчения не ниже +90 °С, прочность сцепления с металлом/бетоном 0,1/0,1 МПа, расход 0,25-0,35 кг/м при толщине слоя 2 мм	кг	10,5	1	10,5	98,82	1,75	172,94		1 815,87
(Кровли) Объем=30*0,35												
116	122	ГЭСН12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов: в два слоя Объем=30 / 100	100 м2	0,3	1	0,3					
Прил. 12.1 п.3.4. При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты, до средней высоты крыши 30,0 м ОЗП=1,075												
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			4,308					2 533,81
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8		чел.-ч	14,36		4,308			547,13	1,075	2 533,81
		2 ЭМ										90,77
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,087					60,22
		91 05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,15		0,045			1 081,76		48,69
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,15		0,045			751,79		33,83
		91 05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,05		0,015			1 656,89		24,85
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,05		0,015			751,79		11,28
		91 14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,09		0,027			638,46		17,24
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,09		0,027			559,66		15,11
		4 М										609,52
		01 3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая		кг	29,94		8,982	41,38	1,64	67,86		609,52
Итого прямые затраты												3 294,32
		ФОТ		%	109		109					2 594,03
		Пр812-012-0-1 НР Кровли		%	57		57					2 827,49
		Пр774-012-0 СП Кровли										1 478,60

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
117	123	ФСБЦ-12.1.02.03-0195 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭПП, наплавляемый, основа полиизостер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше 25 °С, теплостойкость не ниже +100 °С, масса 5,0 кг/м2, толщина 4 мм	м2	34,8	1	34,8			480,66		16 030,97
118	124	ФСБЦ-12.1.02.03-0192 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭПП, наплавляемый, основа полиизостер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 600/400 Н, гибкость не выше 25 °С, теплостойкость не ниже +100 °С, масса 5,2 кг/м2, толщина 4,2 мм	м2	34,2	1	34,2			498,33		17 042,89
119	125	ГЭСН12-01-010-01 Объем=12,1 / 100 1 ОТ(3Т) 1-100-30 Средний разряд работы 3,0 2 ЭМ ОТм(3Тм) 91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т 4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4 4 М 01.7.15.06-0022 Гвозди стальные толевые диаметр 2-3 мм, длина 20-40 мм 08.3.03.05-0002 Проволока канатная оцинкованная, диаметр 3 мм 08.3.05.05-0051 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	Устройство мелких покрытий (брандауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2	0,121	1	0,121					5 845,55 5 845,55 31,59 22,93 26,18 18,19 5,41 4,74 6 189,56 44,85 222,05 5 922,66 12 089,63 5 868,48 6 396,64 3 345,03 -5 922,66
120	126	08.3.05.05-0051 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	-0,06897	1	-0,06897			85 872,95		
121	127	ФСБЦ-08.3.05.05-0053 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,7 мм	т	0,074536	1	0,074536			85 993,59		6 409,62
(Теплоизоляционные работы) Объем=12,1*1,1*5,6/1000												
Всего по разделу 8 Устройство выхода на кровлю												
Итого по акту:												
Всего прямые затраты (справочно)												
в том числе:												
Оплата труда рабочих												
Эксплуатация машин												
Оплата труда машинистов (ОТм)												
228 076,27												
9 933 515,23												
2 093 377,21												
146 858,03												
71 878,82												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Материалы									13
			Строительные работы									7 621 401,17
			в том числе:									13 458 391,99
			оплата труда									2 093 377,21
			эксплуатация машин и механизмов									146 856,03
			оплата труда машинистов (ОТМ)									71 878,82
			материалы									7 621 401,17
			накладные расходы									2 301 471,83
			сметная прибыль									1 223 404,93
			Всего ФОТ (справочно)									2 165 256,03
			Всего накладные расходы (справочно)									2 301 471,83
			Всего сметная прибыль (справочно)									1 223 404,93
			Компенсация НДС при УСН									1 524 280,23
			ВСЕГО по акту									14 982 672,22
			справочно:									65 601,90
			Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН				4013,3701737					
			Затраты труда рабочих				106,226094					
			Затраты труда машинистов									

Подраздик:

ПРИЯТ:

Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью «СибСпецСтрой»
Генеральный директор

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области»
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:
Главный специалист сметного отдела

Представитель органа местного самоуправления:

И.А. Смирнов

К.Ф. Евдокимов

А.В. Бытов

М.Н. Лапина

Д.А. Куликова

В.А. Сирот